

Cronaca

16 Gennaio 2024

Nuovi spazi per il parcheggio in centro: l'inaugurazione del Moderno Garage Park

Al piano terra dell'ex sala cinematografica cinema in piazza Baracca



16 Gennaio 2024 Nuove opportunità per il parcheggio nel centro di Ravenna. È stato inaugurato nella mattinata di lunedì 15 gennaio il Moderno Garage Park: sono intervenuti la proprietà Bayart, rappresentata da Marcella Bentini, l'Assessora comunale Annagiulia Randi, l'Ing. Montalto e il Geom. Leoni, in rappresentanza dello Studio Tecnico Ing. Ignazio Montalto che ha curato la progettazione e la direzione lavori. La nuova struttura al coperto è situata al piano terra, sul retro, dell'ex Cinema Moderno, precisamente nel vicolo a destra prima del ristorante Hot Ramen al civico 5d, in zona piazza Baracca-via Cavour.

Questa iniziativa imprenditoriale, sottolinea la società, “può assumere un ulteriore significato, nel quadro della riqualificazione urbana, perché ha voluto anche rivalutare – completando un percorso già intrapreso per l'ex cinema – uno spazio inutilizzato e abbandonato, in un'area di particolare pregio. Dunque, non una nuova costruzione ma un intervento all'insegna del riutilizzo”.

Il garage, illuminato, con ingresso automatico, dispone di 12 ampi posti auto, il che lo rende riservato e comodo da fruire, senza attese, spiega ancora Bayart. Ogni stallo/posto auto è assegnato nominalmente (non per targa veicolo), cioè permette anche il parcheggio di una vettura diversa da quella di proprietà (per esempio quella di un familiare, di un ospite...). E per le attività commerciali quella di un dipendente o di un fornitore. Ogni posto auto è dotato di presa elettrica indipendente, ed è già predisposto per ospitare una colonnina di ricarica per auto elettriche, anche ad alta potenza.

La struttura, pensata per un uso continuativo, è divisa dall'esterno con inferriate e reticolato anti-piccioni, caratteristiche che garantiscono sicurezza contro ogni tipo di intrusione, oltre ad una aerazione naturale.

La proprietà non esclude in futuro di incrementare gli attuali 12 posti o convertire la superficie SUC di 900 mq in attività commerciali utili al tessuto urbano in conformità a quanto previsto dallo strumento urbanistico vigente.

Nella foto ZANI da sx verso destra: il Geom. Leoni, in rappresentanza dello Studio Tecnico Ing. Ignazio Montalto, la proprietà Bayart, rappresentata da Marcella Bentini, l'Assessora comunale Annagiulia Randi, l'Ing. Montalto dello Studio Tecnico Montalto; nella foto ZANI8623 da sx verso destra la proprietà Bayart, rappresentata da Marcella Bentini, l'Assessora comunale Annagiulia Randi, l'Ing. Montalto dello Studio Tecnico Montalto; nella foto ZANI8654 da sx verso destra l'Assessora comunale Annagiulia Randi, l'Ing. Montalto dello Studio Tecnico Montalto.

□

© *copyright la Cronaca di Ravenna*