

Politica

07 Maggio 2025

Alvaro Ancisi incontra il Sindacato dei Piccoli Proprietari Immobiliari

Ancisi, candidato sindaco alle prossime elezioni amministrative, ha discusso con la delegazione i problemi del settore e ha condiviso alcuni punti avanzati durante la discussione



07 Maggio 2025

Lunedì 5 maggio una delegazione di ASPPI (Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari), ha incontrato **Alvaro Ancisi**, candidato sindaco delle liste *Lega/PDF-Lista per Ravenna ed Ambiente & Animali*, per discutere dei problemi che attualmente **preoccupano il settore**.

Ancisi ha assicurato interessamento e vicinanza alle posizioni espresse da ASPPI nei confronti della prossima nuova amministrazione comunale, giudicandone positivamente, in particolare, le proposte: dar vita ad un **mercato dell'affitto ampio ed articolato** per le domande di alloggio da parte di famiglie e singoli a basso reddito, rivedendo gli accordi territoriali sui canoni concordati, da un lato per premiare le abitazioni ad alto risparmio energetico e dall'altro per aggiornare le tabelle di calcolo affinché consentano di stipulare affitti più contenuti senza l'incubo del mercato libero; un **alleggerimento della tassazione**, non colpendo con un'alta patrimoniale IMU chi non riesce ad affittare i propri locali a causa della crisi; **agevolazioni che permettano di ristrutturare complessi condominiali** con tecniche edilizie di qualità, soprattutto sul piano ecologico; **recupero del patrimonio edilizio comunale**, non di rado fatiscente e inabitabile, concausa della carenza di alloggi, ponendone in vendita le unità immobiliari con procedura pubblica, affinché siano ristrutturati e dati in affitto a canone concordato.

In foto, il candidato Ancisi con la delegazione ASPPI

□